

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

«ШЕКСНА – 75»

2



Спальни

+



Сауна

51 м2

Жилая площадь

16,5 м2

Терраса

4 дня

Монтаж

PreFab

Производство

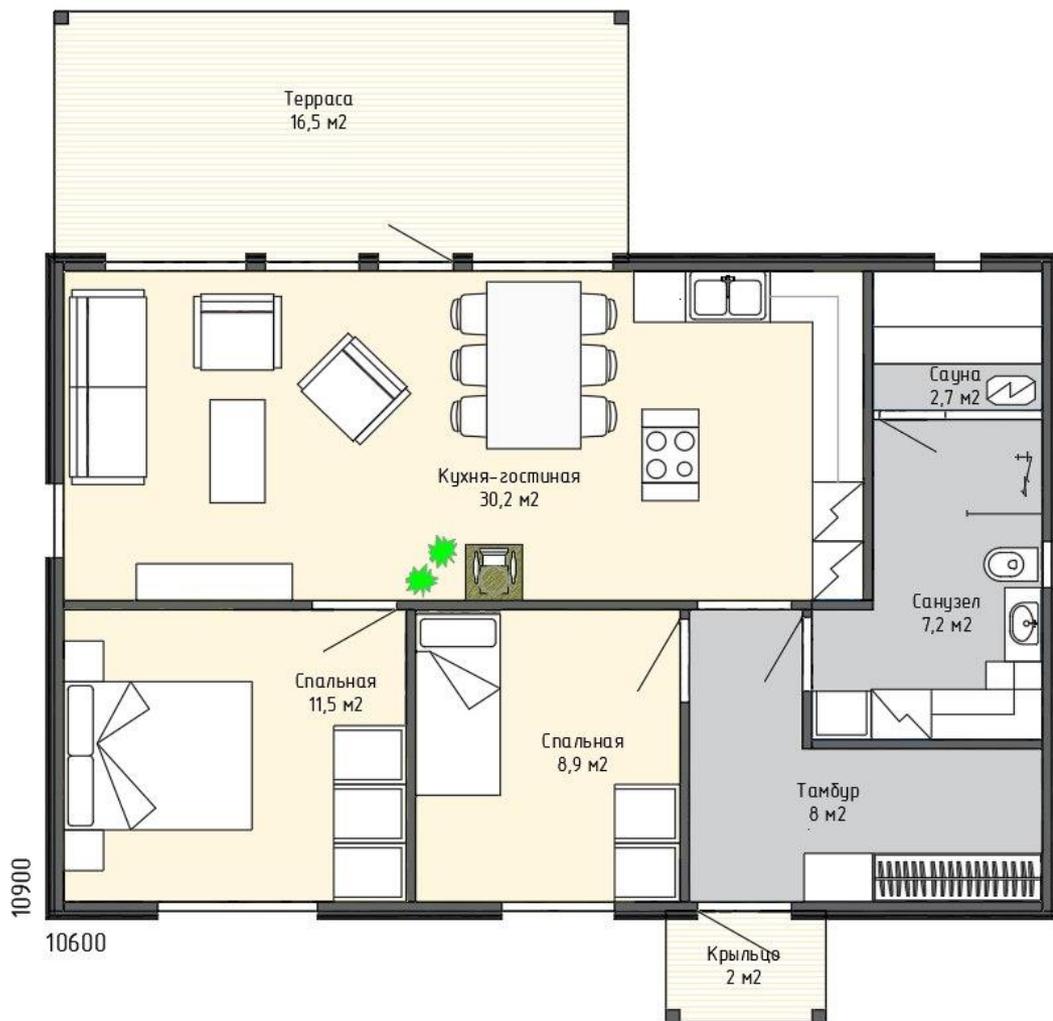


КОМПЛЕКТАЦИЯ
БАЗОВАЯ - СИЛОВОЙ КОНТУР

2 450 000 руб.
28 032 руб./м2

КОМПЛЕКТАЦИЯ
ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

4 574 950 руб.
52 344 руб./м2



Кухня-гостиная	30,20 м²
Хоз. спальная	11,50 м²
Спальная	8,90 м²
Тамбур	8,00 м²
Санузел	7,20 м²
Сауна	2,70 м²
Итого:	68,50 м²

Терраса	16,50 м²
Крыльцо	2,00 м²
Итого:	18,50 м²
Общая площадь	87,00 м²

Планировка Ш-75



CLT наружные стены
с имитацией отделки

CLT перегородки с
имитацией отделки
с двух сторон

CLT панели
перекрытия

Каркасные перегородки в
санузлах для повышения
звукоизоляции и скрытого
размещения коммуникаций

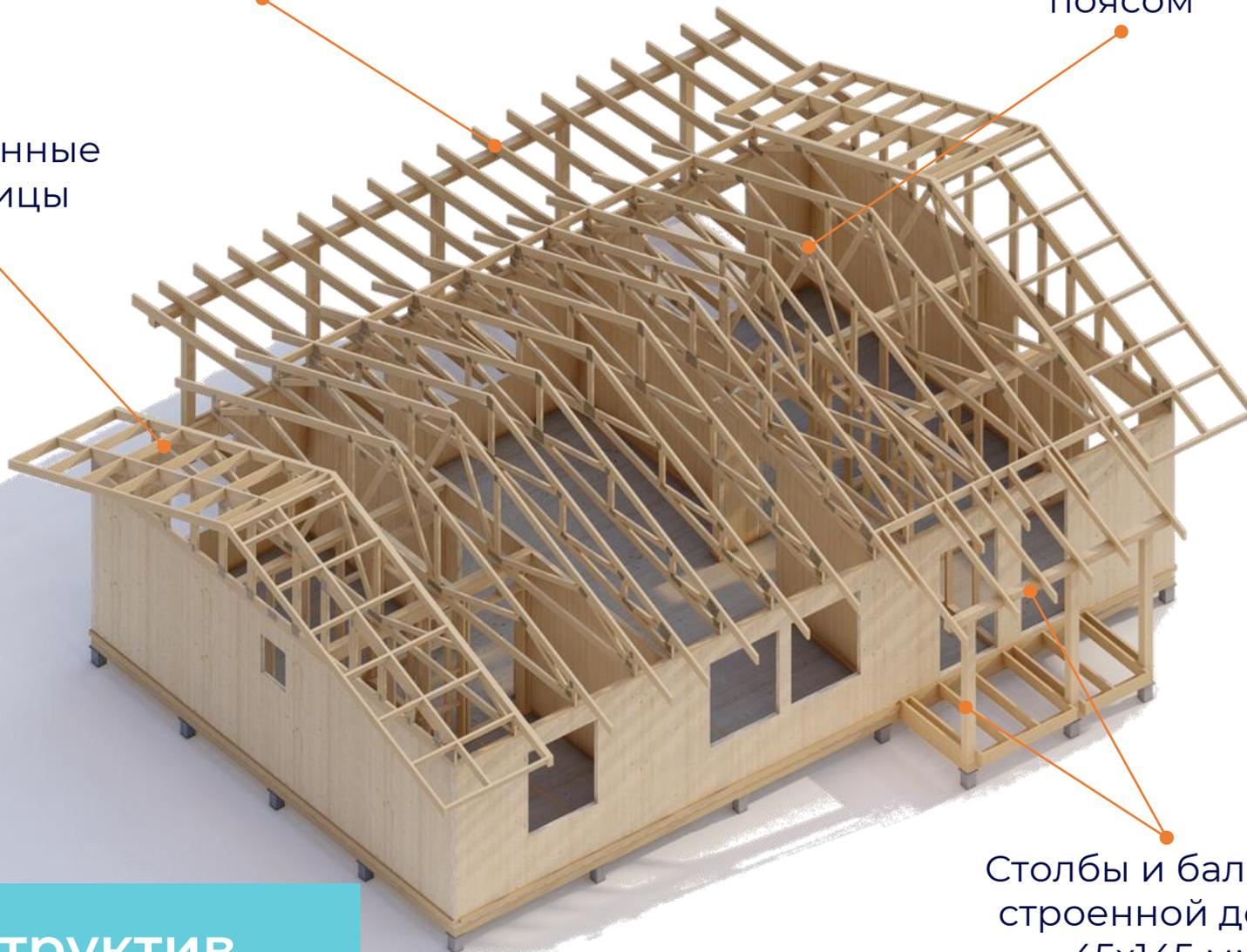
Каркасная панель
крыльца и террасы

Конструктив

Стропила 45x195 для навеса над террасой

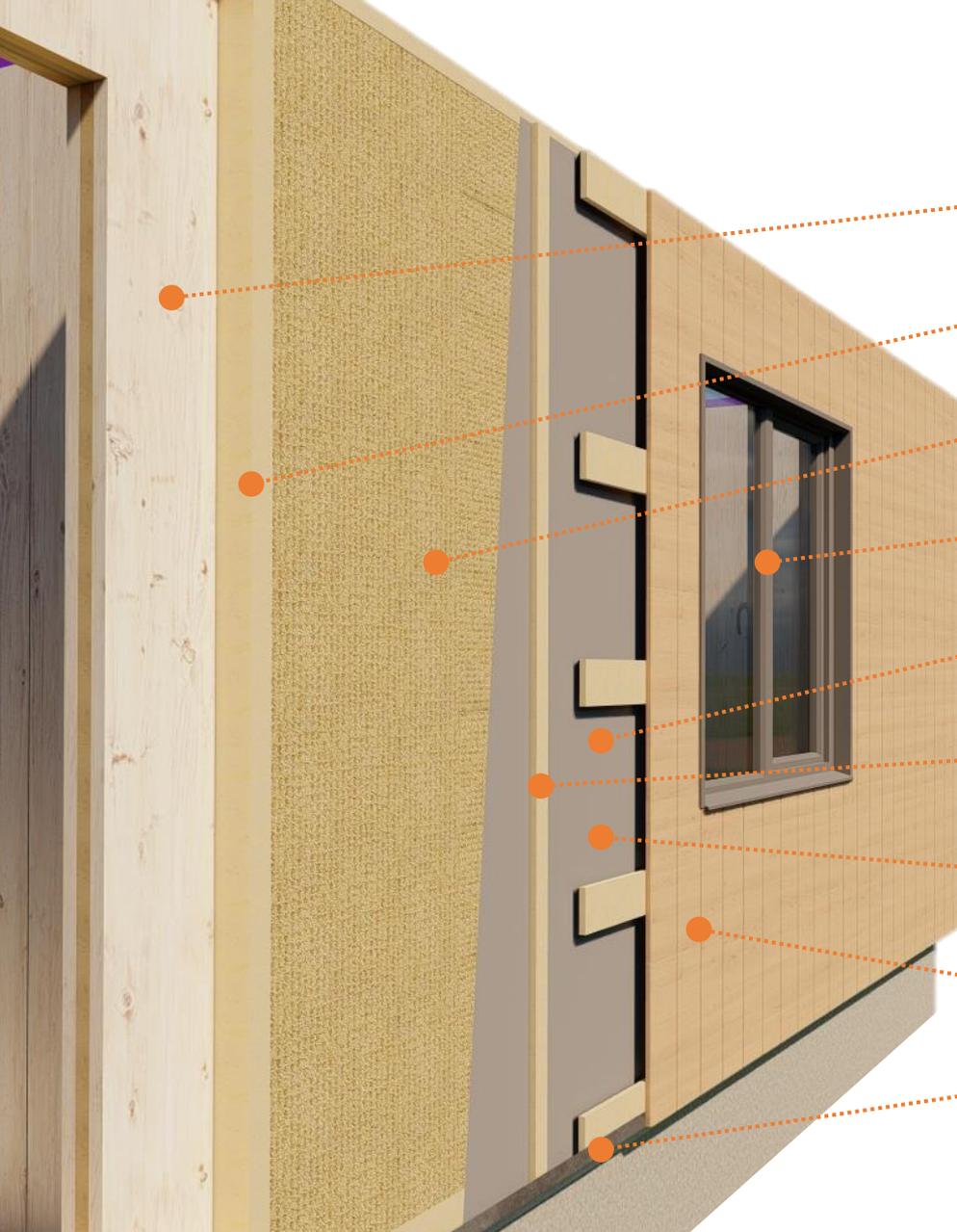
Фермы на МЗП с горизонтальным нижним поясом

Фронтонные лестницы



Столбы и балки из строенной доски 45x145 мм

Конструктив



- 1 CLT панель 100 мм
- 2 Брусок 45x95 мм
- 3 Утеплитель 100 мм
- 4 Окна Ivarer 70 мм
- 5 Ветрозащитная пленка
- 6 Брусок вентзазора 20x40 мм
- 7 Обрешетка 20x120 мм
- 8 Фасадная отделка 20 мм
- 9 Оцинкованная сетка от грызунов

Конструктив



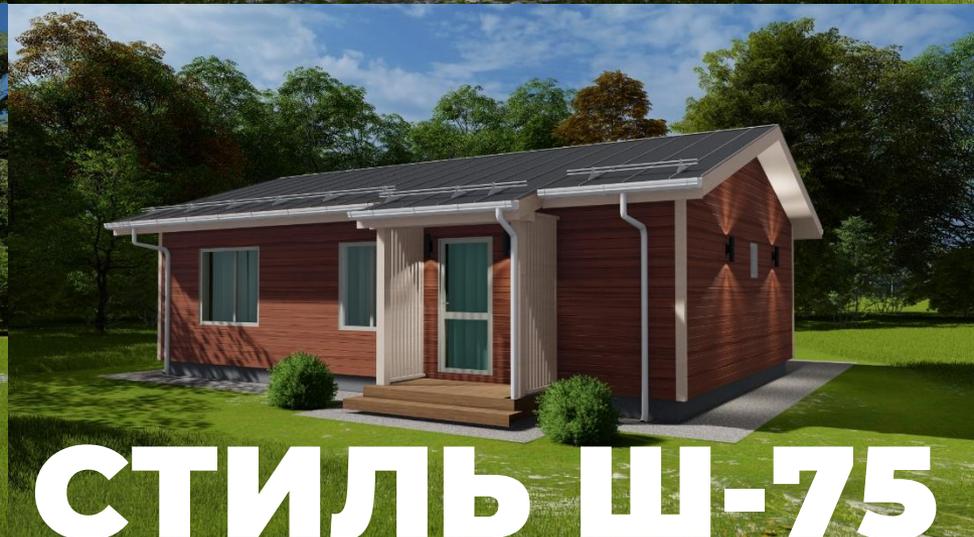
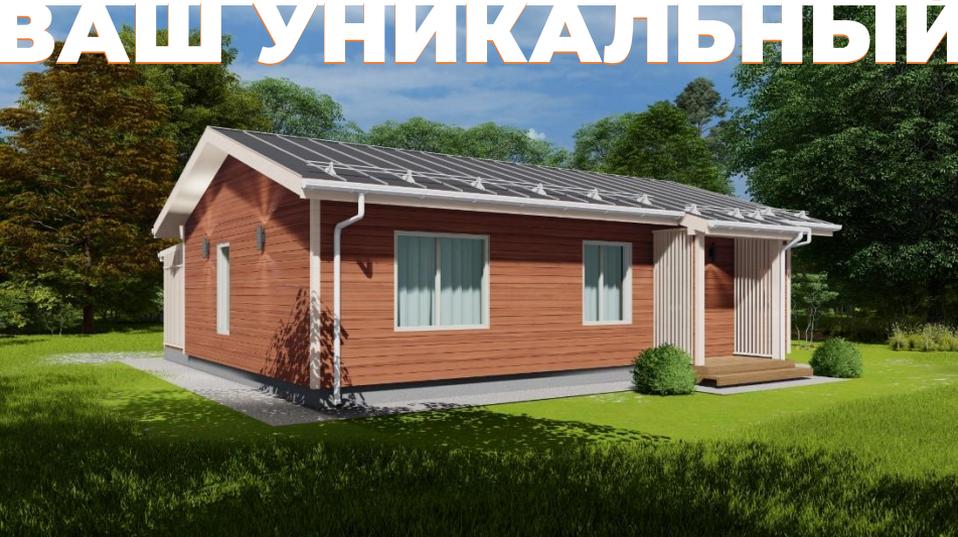
1. Полусухая стяжка
2. Водяной теплый пол
3. ЭППС 50 мм
4. Гидроизоляция
5. Пароизоляция 200 мкм.
6. Электрика
7. Магистральи ХВС, ГВС
8. Канализация
9. Вент. Клапан AIR BOX
10. Кухонная вытяжка

Конструктив



Фасады Ш-75

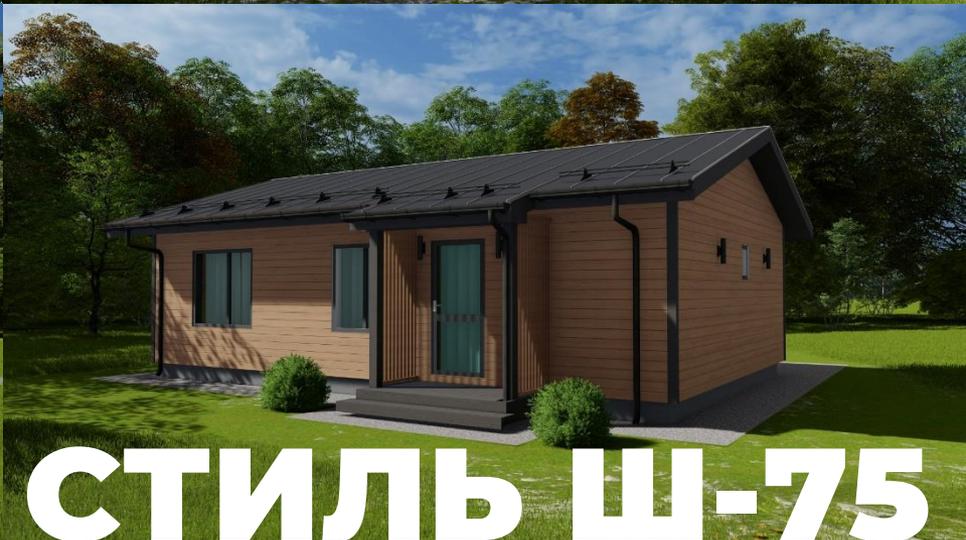
ВАШ УНИКАЛЬНЫЙ



СТИЛЬ Ш-75

Наружная отделка

ВАШ УНИКАЛЬНЫЙ



СТИЛЬ Ш-75

Наружная отделка

КОМПЛЕКТАЦИЯ
БАЗОВАЯ - СИЛОВОЙ КОНТУР

№

Товары (работы, услуги)

1 Наружные стеновые панели: CLT панель 100 мм (внутренняя поверхность с имитацией обшивки);
Доска на вторую верхнюю обвязку;

2 Перегородки внутренние: CLT панель 100 мм (обе поверхности с имитацией обшивки);

3 Перегородки: каркас из доски 45x95 мм, без заполнения;
Перегородки: каркас из доски 45x145 мм, без заполнения;

4 Цокольные панели: CLT панель 100 мм;

5 Террасные панели: каркас из доски 45x195 мм, обработана антисептиком;

6 Комплект стропильных ферм на металлозубчатых пластинах
Комплект фронтовых ферм и фронтовых лестниц
Стропила 45x195 мм на террасу

7 Комплект столбов и балок из строенной доски 45x145 мм

8 Обвязочный брус из строенной доски 45x145, антисептированной

9 Комплект стартовых балок и досок

КОМПЛЕКТАЦИЯ
ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

№	Товары (работы, услуги)
1	Наружные стеновые панели: <ul style="list-style-type: none">- CLT панель 100 мм с перекрестный утеплением 100 мм и обшивкой окрашенной скандинавской доской;- Комплект крепежных и монтажных элементов.
2	Перегородки внутренние: <ul style="list-style-type: none">- CLT панель 100 мм;- Утепленный каркас 95 мм, обшитый гипсокартоном;
4	Цокольные панели: <ul style="list-style-type: none">- CLT панель 100 мм.
5	Террасные панели: <ul style="list-style-type: none">- Каркасные панели 195 мм, обработанные антисептиком;
6	Стропильная система: <ul style="list-style-type: none">- Комплект стропильных ферм на МЗП, стропил и фронтовых лестниц;- Комплект обрешетки и контр. бруска,- Подшивка свесов окрашенной скандинавской доской и подъемов ферм.
7	Столбы и балки: <ul style="list-style-type: none">- Комплект столбов, балок и досок;- Обвязочный брус антисептированный.
8	Фундамент: <ul style="list-style-type: none">- Свайный фундамент ЖБ 150x150x3000.
9	Окна и двери: <ul style="list-style-type: none">- Комплект окон Ivarer 70 мм с покраской;- Комплект входных дверей Ivarer 70 мм с покраской.
10	Комплект кровли: <ul style="list-style-type: none">- Металлочерепица Монтеррей;- Набор планок и доборных элементов;- Система снегозадержателей и водосточная система ПВХ Docke;- Литой поликарбонат 6 мм для кровли террасы.
11	Комплект материалов для обустройства чердачного перекрытия, крыши и свесов, террасы.
12	Крепежные элементы.
13	Работы по монтажу и сборке домокомплекта.